

sahibinden.com

Dijital Yatırım Analizi

Bu rapor 10/01/2023 tarihinde YAMAN YATIRIM GAYRİMENKUL adına **1072315834** nolu ilan için sahibinden.com tarafından özel olarak hazırlanmıştır.



Premium Ofis

6.
YIL

Hazırlayan:

Ebru Erel

YAMAN YATIRIM GAYRİMENKUL



Rapor içeriđi



- 2 Hakkımızda
- 3 İlan Bilgileri
- 4 Emlak Endeksi Deđerleri
- 5 Yakın Zamanda Kapanan Benzer İlanlar
- 6 Bölgenin Demografik Özellikleri
- 7 İlan Çevre Bilgisi

Hakkımızda



Ebru Erel

Gayrimenkul Danışmanı

Telefon

+90-532-0123245

Adres

RAGIP BEY MAH. 156. SK. 27 1 AKHİSAR/ MANİSA

Premium Ofis



YAMAN YATIRIM GAYRİMENKUL

YAMAN YATIRIM GAYRİMENKUL



İlan Bilgileri



ÇINARLIKAPI MEVKİİNDE BİREYSEL OTOPARKLI SATILIK 3+1 DAİRE

Elini çabuk tut

Bu İlan Çok Popüler



0 son 1 gündeki
görüntülenme

1.350.000 TL

İlan No 1072315834

Manisa / Akhisar / Efendi Mah.

Satılık Daire

130 m² (Brüt)

120 m² (net)

3+1

Bina Yaşı

0

Bulunduğu Kat

3

Kat Sayısı

3

Isıtma

Doğalgaz (Kombi)

Banyo Sayısı

1

Balkon

Var

Aidat

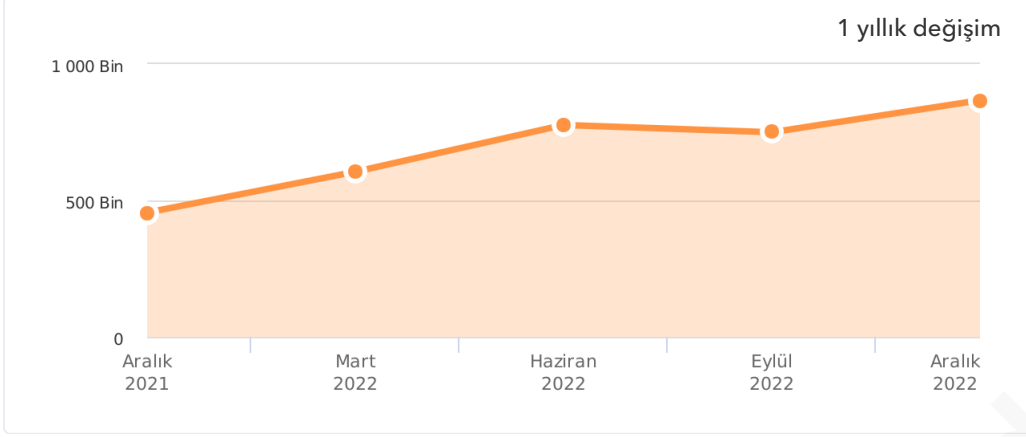
-



Efendi Mah. Endeks Deęeri



Satılık Fiyat Deęiřimi (TL)



Satılık m² Fiyatı Aralık
2022 Ortalaması

8.258 TL

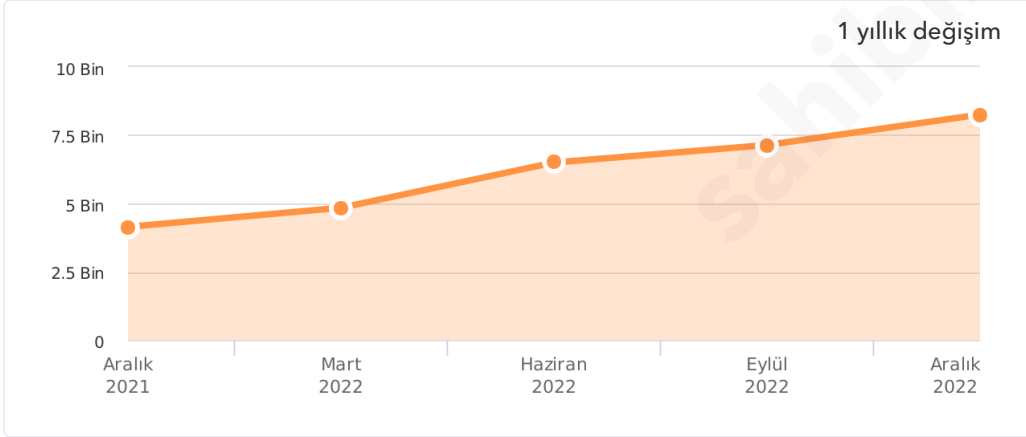
1 Yıllık Deęiřim

▲ %99,35

6 Aylık Tahmin

▲ %28,77

Satılık Metrekare Fiyatı Deęiřimi (TL)

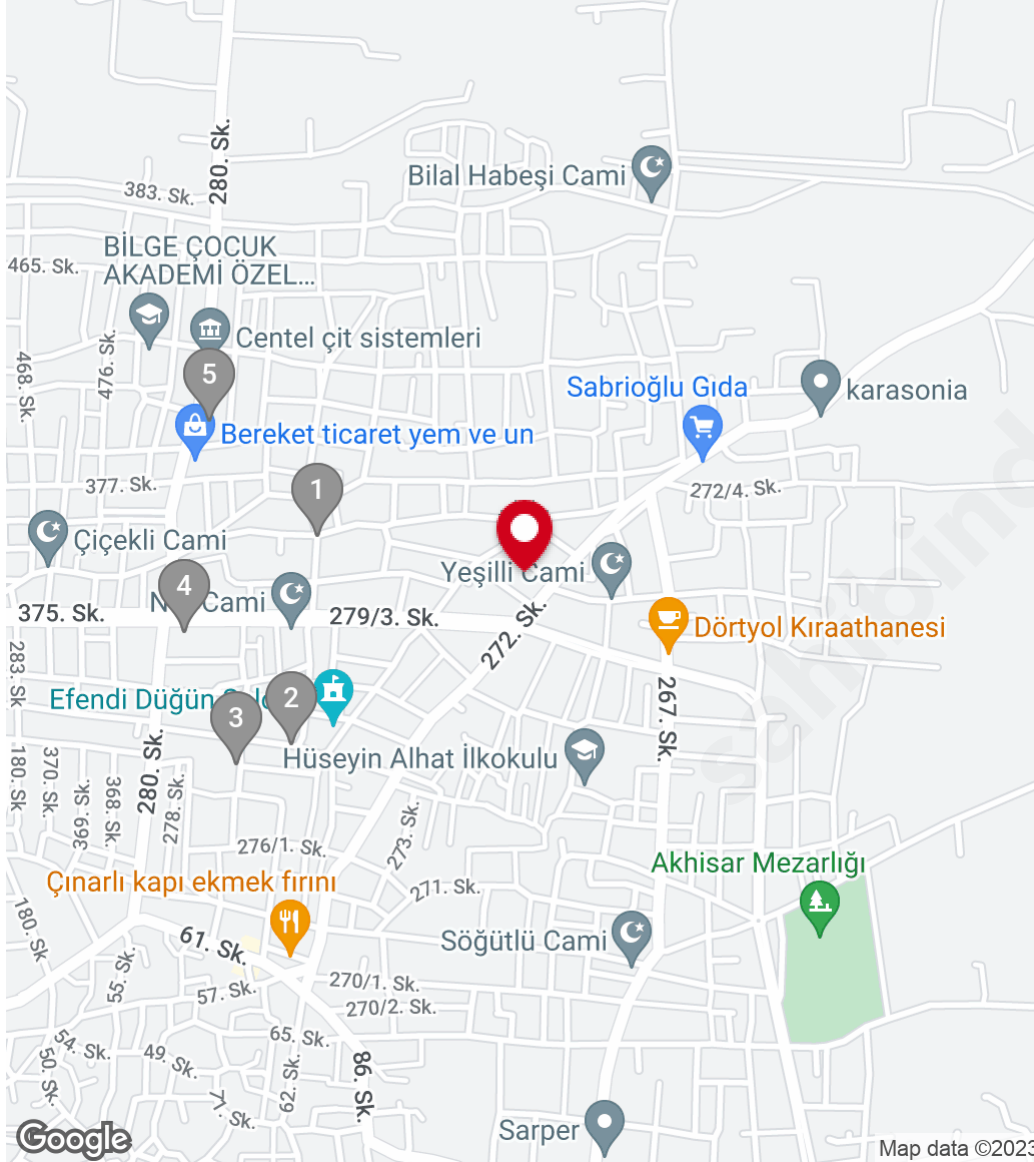


6 Aylık Tahmin verileri istatistiksel modele dayalı geleceğe yönelik beta değerlerdir. Bu tahminlerin gerçekleşmemesi halinde sahibinden.com'un herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır.

Yayından Kaldırılan Benzer İlanlar



Son 90 gün içerisinde yayından kaldırılan, benzer kriterlere sahip **5 ilan** gösteriliyor



Satılık Daire | 130 m² | 3+1 | 3. Kat | 0 Yaş

İlgili İlan

Kimden
Emlak Ofisinden

İlan Fiyatı
1.350.000 TL



Satılık Daire | 111 m² | 3+1 | 1. Kat | 0 Yaş

391 m.

Kimden
Sahibinden

İlan Kapanma Tarihi
23.12.2022

İlan Kapanış Fiyatı
1.350.000 TL

İlan Yayın Süresi
60 Gün



Satılık Daire | 110 m² | 2+1 | 2. Kat | 0 Yaş

528 m.

Kimden
Emlak Ofisinden

İlan Kapanma Tarihi
16.11.2022

İlan Kapanış Fiyatı
1.100.000 TL

İlan Yayın Süresi
30 Gün



Satılık Daire | 145 m² | 3+1 | 2. Kat | 0 Yaş

633 m.

Kimden
Emlak Ofisinden

İlan Kapanma Tarihi
17.12.2022

İlan Kapanış Fiyatı
1.400.000 TL

İlan Yayın Süresi
30 Gün



Satılık Daire | 105 m² | 2+1 | 3. Kat | 0 Yaş

638 m.

Kimden
Sahibinden

İlan Kapanma Tarihi
27.11.2022

İlan Kapanış Fiyatı
1.100.000 TL

İlan Yayın Süresi
30 Gün



Satılık Daire | 180 m² | 3+1 | 3. Kat | 0 Yaş

653 m.

Kimden
Emlak Ofisinden

İlan Kapanma Tarihi
01.01.2023

İlan Kapanış Fiyatı
1.370.000 TL

İlan Yayın Süresi
30 Gün

Efendi Mah. Demografik Özellikleri



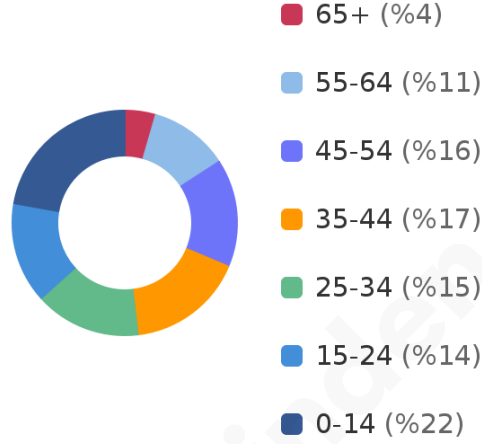
Demografik bilgiler, TUIK işbirliği ile hazırlanan 2020 yılına ait verilerdir.

Nüfus



15.746

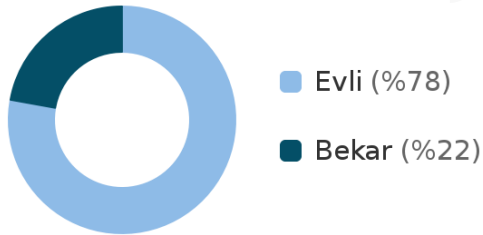
Yaş Dağılımı



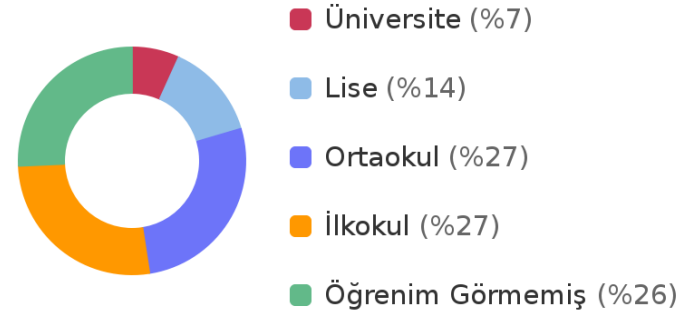
Cinsiyet Dağılımı



Medeni Hal



Eğitim Düzeyi



İlan Çevre Bilgisi



Mahalle İçin Önemli Yerler

Eğitim

Yer Adı	Uzaklık (m)
1 Hüseyin Alhat İlkokulu	399

sahibinden.com

Teşekkürler

Bu rapor 10/01/2023 tarihinde YAMAN YATIRIM GAYRİMENKUL adına **1072315834** nolu ilan için **sahibinden.com** tarafından özel olarak hazırlanmıştır.



Ebru Erel

Gayrimenkul Danışmanı

Telefon

+90-532-0123245

Adres

RAGIP BEY MAH. 156. SK. 27 1 AKHİSAR/ MANİSA

Premium Ofis

6.
YIL