

sahibinden.com

Dijital Yatırım Analizi

Bu rapor 15/11/2023 tarihinde YAMAN YATIRIM GAYRİMENKUL adına **1136361799** nolu ilan için sahibinden.com tarafından özel olarak hazırlanmıştır.



Hazırlayan:

Özhan Akarsu

YAMAN YATIRIM GAYRİMENKUL

Premium Ofis

7.
YIL



Rapor içeriđi



- 2 Hakkımızda
- 3 İlan Bilgileri
- 4 Emlak Endeksi Deđerleri
- 5 Yakın Zamanda Kapanan Benzer İlanlar
- 6 Bölgenin Demografik Özellikleri
- 7 İlan Çevre Bilgisi

Hakkımızda



Özhan Akarsu
Gayrimenkul Danışmanı

Telefon
+90-532-4510545

Adres
RAGIP BEY MAH. 156. SK. 27 1 AKHİSAR/ MANİSA

Premium Ofis



YAMAN YATIRIM GAYRİMENKUL

YAMAN YATIRIM GAYRİMENKUL



İlan Bilgileri



HÜRRİYET MAHALLESİ BİREYSEL OTOPARKLI 2+1 LÜKS DAİRE

Elini çabuk tut
Bu İlan Çok Popüler

0 son 1 gündeki
görüntülenme

2.650.000 TL

İlan No 1136361799

Manisa / Akhisar / Hürriyet Mh.

Satılık Daire

118 m² (Brüt)

100 m² (net)

2+1

Bina Yaşı

1

Bulunduğu Kat

1

Kat Sayısı

3

Isıtma

Kombi (Doğalgaz)

Banyo Sayısı

1

Balkon

Var

Aidat

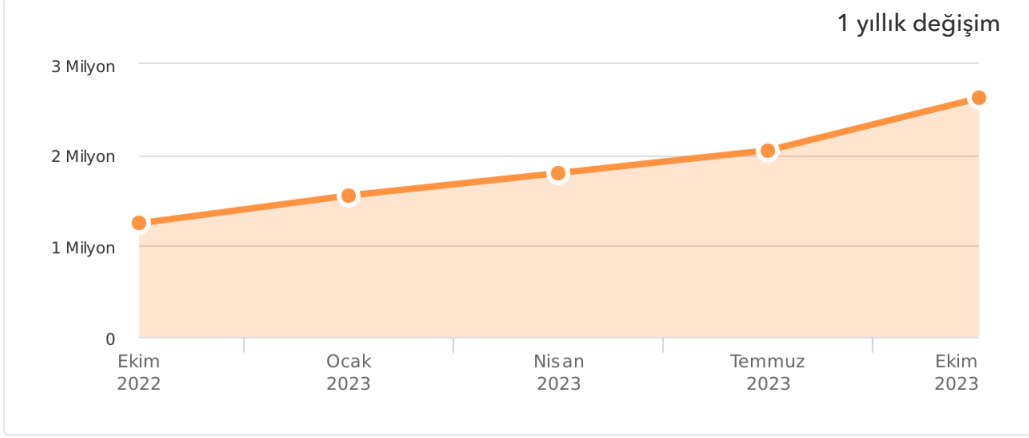
-



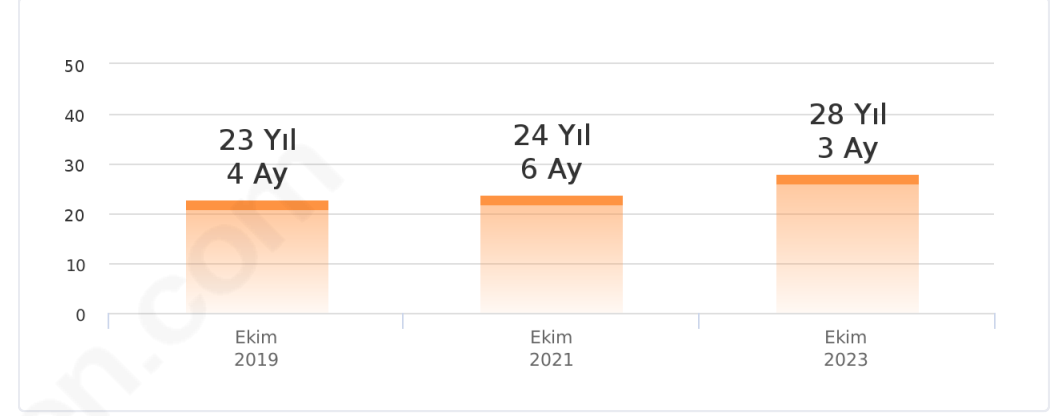
Hürriyet Mh. Endeks Deęeri



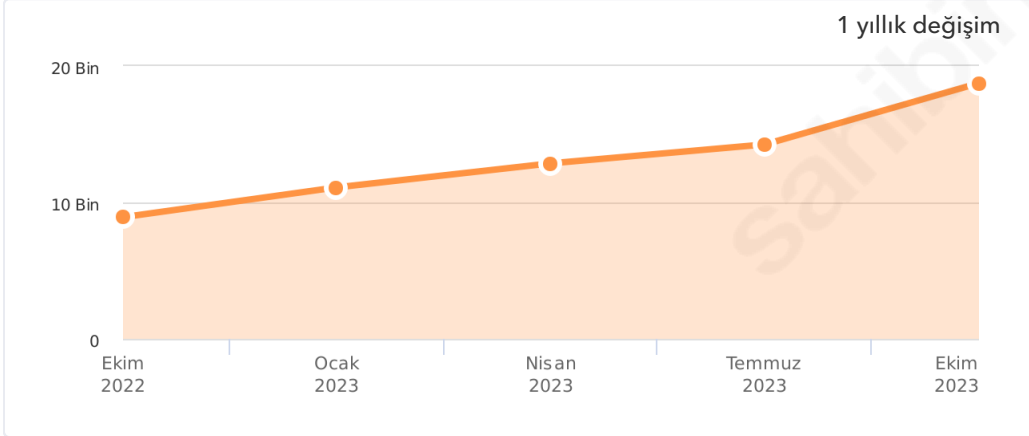
Satılık Fiyat Deęiřimi (TL)



Amortisman Süresi (yıl)



Satılık Metrekare Fiyatı Deęiřimi (TL)



Satılık m² Fiyatı Ekim 2023 Ortalaması

18.750 TL

1 Yıllık Deęiřim

▲ %110,17

6 Aylık Tahmin

▲ %27,99

6 Aylık Tahmin verileri istatistiksel modele dayalı geleceğe yönelik beta değerlerdir. Bu tahminlerin gerçekteşmemesi halinde sahibinden.com'un herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır.

5/7

Hürriyet Mh. Demografik Özellikleri



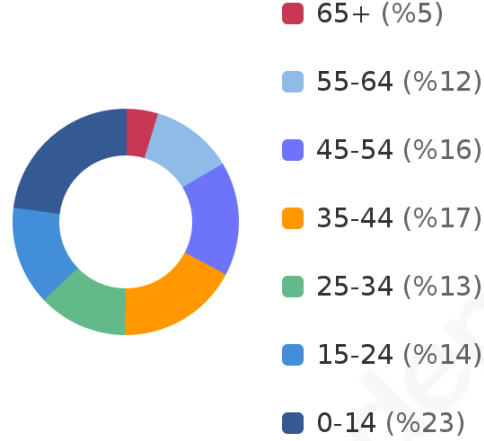
Demografik bilgiler, TUIK işbirliği ile hazırlanan 2020 yılına ait verilerdir.

Nüfus



22.056

Yaş Dağılımı



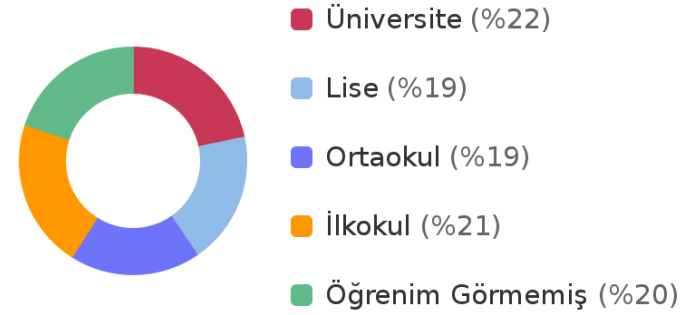
Cinsiyet Dağılımı



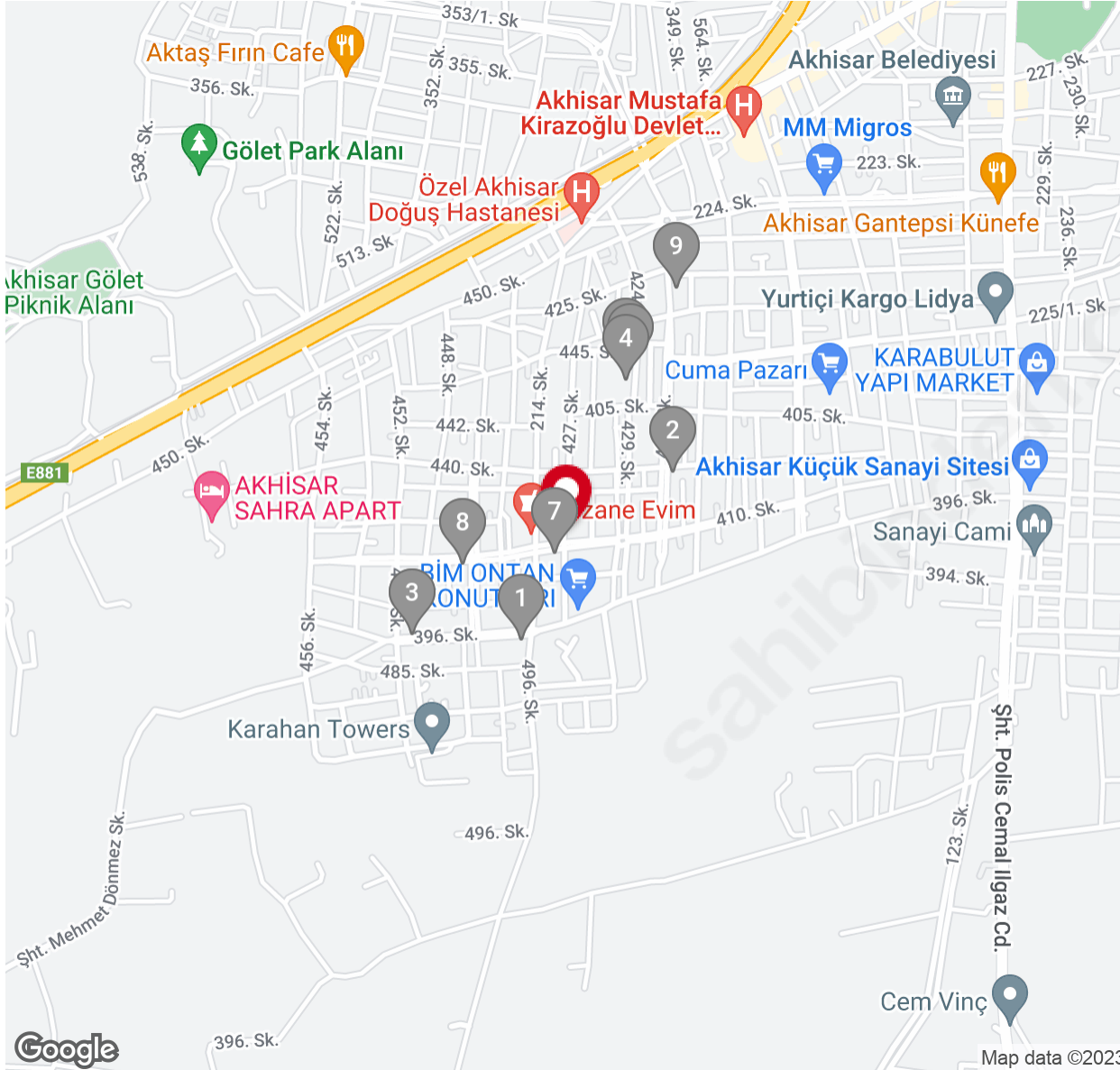
Medeni Hal



Eğitim Düzeyi



İlan Çevre Bilgisi



Mahalle için Önemli Yerler

Ulaşım

Yer Adı	Uzaklık (m)
1 Otobüs Durağı	233
2 Otobüs Durağı	254
3 Otobüs Durağı	377

Eğitim

Yer Adı	Uzaklık (m)
4 Özel Yüksel Anadolu Lisesi	343
5 Özel Yüksel Ortaokulu	366
6 Ticaret Odası İlkokulu	374

Sağlık

Yer Adı	Uzaklık (m)
7 11 Nolu Aile Sağlığı Merkezi	43
8 Evim Eczanesi	222
9 Sağlık Bakanlığı Acil Sağlık Hizmetle...	557

Teşekkürler

Bu rapor 15/11/2023 tarihinde YAMAN YATIRIM GAYRİMENKUL adına **1136361799** nolu ilan için **sahibinden.com** tarafından özel olarak hazırlanmıştır.



Özhan Akarsu

Gayrimenkul Danışmanı

Telefon

+90-532-4510545

Adres

RAGIP BEY MAH. 156. SK. 27 1 AKHİSAR/ MANİSA

Premium Ofis

7.
YIL