

sahibinden.com

Dijital Yatırım Analizi

Bu rapor 15/06/2022 tarihinde YAMAN YATIRIM GAYRİMENKUL adına **1033233604** nolu ilan için sahibinden.com tarafından özel olarak hazırlanmıştır.



Premium Ofis

6.
YIL

Hazırlayan:

Özhan Akarsu

YAMAN YATIRIM GAYRİMENKUL



Rapor içeriđi



- 2 Hakkımızda
- 3 İlan Bilgileri
- 4 Emlak Endeksi Deđerleri
- 5 Yakın Zamanda Kapanan Benzer İlanlar
- 6 Bölgenin Demografik Özellikleri
- 7 İlan Çevre Bilgisi



Özhan Akarsu

Gayrimenkul Danışmanı

Telefon

+90-532-4510545

Adres

RAGIP BEY MAH. 156. SK. 27 1 AKHİSAR/ MANİSA

Premium Ofis

6.
YIL

YAMAN YATIRIM GAYRİMENKUL

EMLAK SEKTÖRÜNDE MÜŞTERİ MEMNUNİYETİ VE GÜVEN İHTİYAÇ DUYULAN EN ÖNEMLİ KRİTERLERİN BAŞINDA GELMEKTEDİR. MÜŞTERİ MEMNUNİYETİ ODAKLI KALİTE ANLAYIŞIYLA ÇÖZÜM ORTAĞI OLARAK HAREKET EDEN YAMAN YATIRIM GAYRİMENKUL, BU İHTİYACI KARŞILAMAK AMACIYLA KONUSUNDA UZMAN KADROSUYLA, FARKLI FİYAT VE ÖZELLİKLERDE GENİŞ PORTFÖYÜ, ÜCRETSİZ VE DOĞRU NETLİKTE EKSPERTİZ HİZMETİ ÇALIŞMALARINDAN, DAİRE, ARSA, İŞYERİ ALIM SATIMI, KAT KARŞILIĞI, BAKIM ONARIM VE TADİLAT HİZMETLERİYLE, ANLAŞMALI BANKALARIMIZDAN EN UYGUN ORAN VE KOŞULLARDA %100 'ÜNE KADAR KREDİ ÇALIŞMALARINDAN, TAPU ORGANİZASYONUNA KADAR GENİŞ BİR YELPAZEDE HİZMET VERMEKTEDİR. MİSYONUMUZ, SEKTÖRÜNDEKİ GELİŞMELERİ YAKINDAN TAKİP EDEN VE BU GELİŞMELERİ MÜŞTERİLERİ İÇİN ORTAYA KOYAN, KALİTE VE GÜVENDEN ÖDÜN VERMEYEN, MÜŞTERİLERİ AÇISINDAN TERCİH EDİLEN SEKTÖRÜNDE LİDER BİR FİRMA OLMAK, GELİŞME ANLAYIŞINI BENİMSEMİŞ NİTELİKLİ ÇALIŞANLARIMIZLA, MÜŞTERİLERİMİZE KATMA DEĞER SAĞLAYARAK, GAYRİMENKUL ARAYIŞLARINDA TAKIM ARKADAŞI OLMAK VE EN UYGUN GAYRİMENKULLERİ SUNMAKTIR. FİRMAMIZ, GÜNÜMÜZ ŞARTLARINDA HIZLA DEĞİŞEN İHTİYAÇ VE GEREKSİNİMLERİ AYNI HIZ VE ESNEKLİKLE KARŞILAYABİLECEK BİR BİLGİ VE PORTFÖY BİRİKİMİNE SAHİP OLMANIN ÖNEMİNİN BİLİNCİNDEDİR.



İlan Bilgileri



TAHİRÜN CADDESİNDE SATILIK 4+1 OTANTİK,FIRSAT DAİRE.

Elini çabuk tut

Bu İlan Çok Popüler

0 son 1 gündeki
görüntülenme

525.000 TL

İlan No 1033233604

Manisa / Akhisar / Ragıp Bey Mh.

Satılık Daire

150 m² (Brüt)

140 m² (net)

3+1

Bina Yaşı

21-25 arası

Bulunduğu Kat

4

Kat Sayısı

4

Isıtma

Doğalgaz (Kombi)

Banyo Sayısı

1

Balkon

Var

Aidat

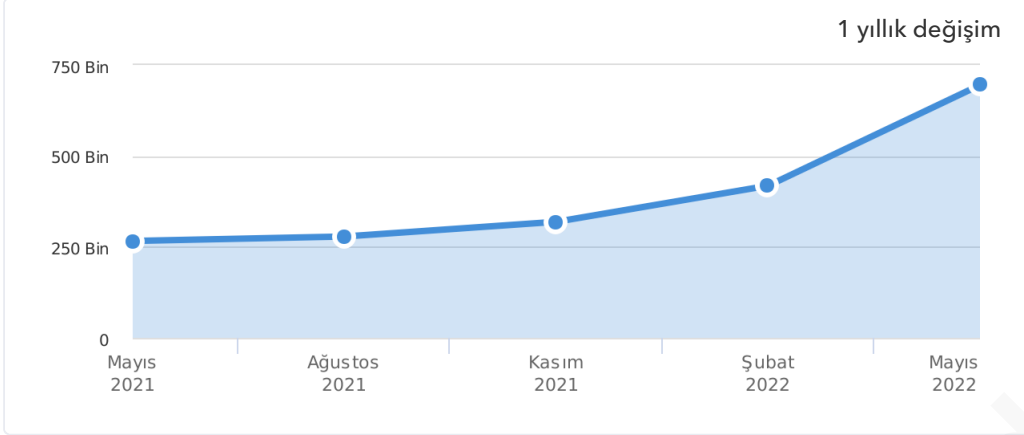
-



Ragıp Bey Mh. Endeks Deęeri



Satılık Fiyat Deęiřimi (TL)



Satılık m² Fiyatı Mayıs
2022 Ortalaması

5.000 TL

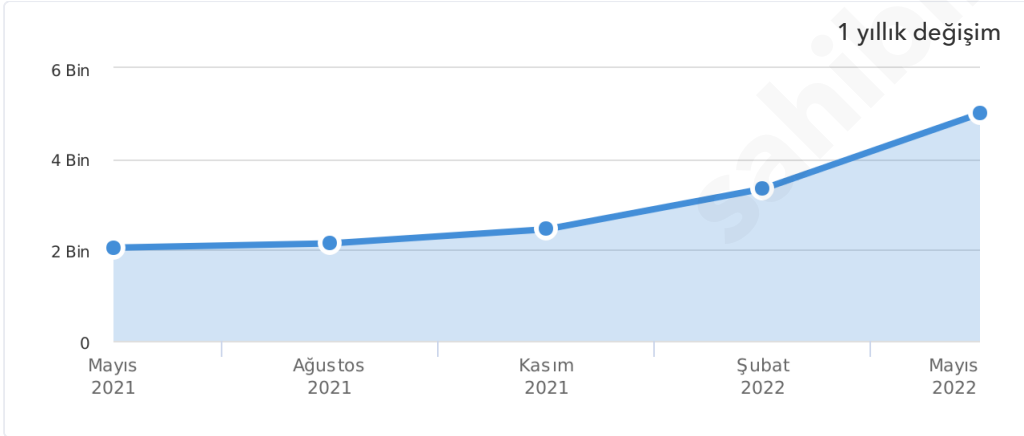
1 Yıllık Deęiřim

▲ %144,00

6 Aylık Tahmin

▲ %90,94

Satılık Metrekare Fiyatı Deęiřimi (TL)



6 Aylık Tahmin verileri istatistiksel modele dayalı geleceğe yönelik beta değerlerdir. Bu tahminlerin gerçekteşmemesi halinde sahibinden.com'un herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır.

Yayından Kaldırılan Benzer İlanlar



Son 90 gün içerisinde yayından kaldırılan, benzer kriterlere sahip 5 ilan gösteriliyor



1 Satılık Daire | 150 m² | 3+1 | 4. Kat | 21-25 Yaş | [İlgili İlan](#)

Kimden: Emlak Ofisinden | İlan Fiyatı: 525.000 TL

2 Satılık Daire | 128 m² | 3+1 | 3. Kat | 26-30 Yaş | [175 m.](#)

Kimden: Emlak Ofisinden | İlan Kapanma Tarihi: 07.04.2022 | İlan Kapanış Fiyatı: 550.000 TL | İlan Yayın Süresi: 30 Gün

3 Satılık Daire | 130 m² | 3+1 | 2. Kat | 21-25 Yaş | [177 m.](#)

Kimden: Emlak Ofisinden | İlan Kapanma Tarihi: 22.04.2022 | İlan Kapanış Fiyatı: 430.000 TL | İlan Yayın Süresi: 60 Gün

4 Satılık Daire | 165 m² | 4+1 | 3. Kat | 21-25 Yaş | [227 m.](#)

Kimden: Emlak Ofisinden | İlan Kapanma Tarihi: 25.05.2022 | İlan Kapanış Fiyatı: 550.000 TL | İlan Yayın Süresi: 19 Gün

5 Satılık Daire | 135 m² | 3+1 | Giriş Altı Kot 2 | 21-25 Yaş | [282 m.](#)

Kimden: Sahibinden | İlan Kapanma Tarihi: 21.04.2022 | İlan Kapanış Fiyatı: 455.000 TL | İlan Yayın Süresi: 30 Gün

6 Satılık Daire | 110 m² | 3+1 | 4. Kat | 26-30 Yaş | [466 m.](#)

Kimden: Emlak Ofisinden | İlan Kapanma Tarihi: 08.06.2022 | İlan Kapanış Fiyatı: 455.000 TL | İlan Yayın Süresi: 30 Gün

Ragıp Bey Mh. Demografik Özellikleri



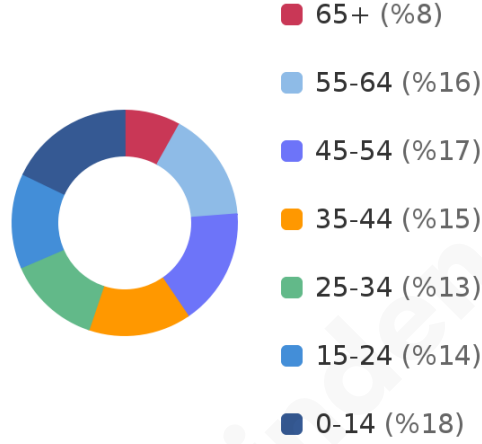
Demografik bilgiler, TÜİK işbirliği ile hazırlanan 2018 yılına ait verilerdir.

Nüfus



6.972

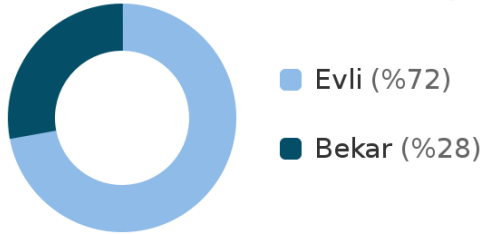
Yaş Dağılımı



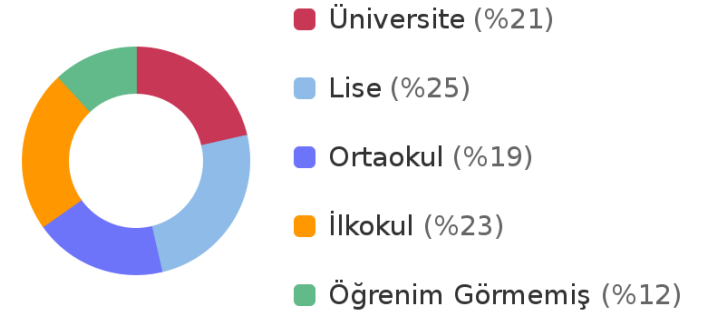
Cinsiyet Dağılımı



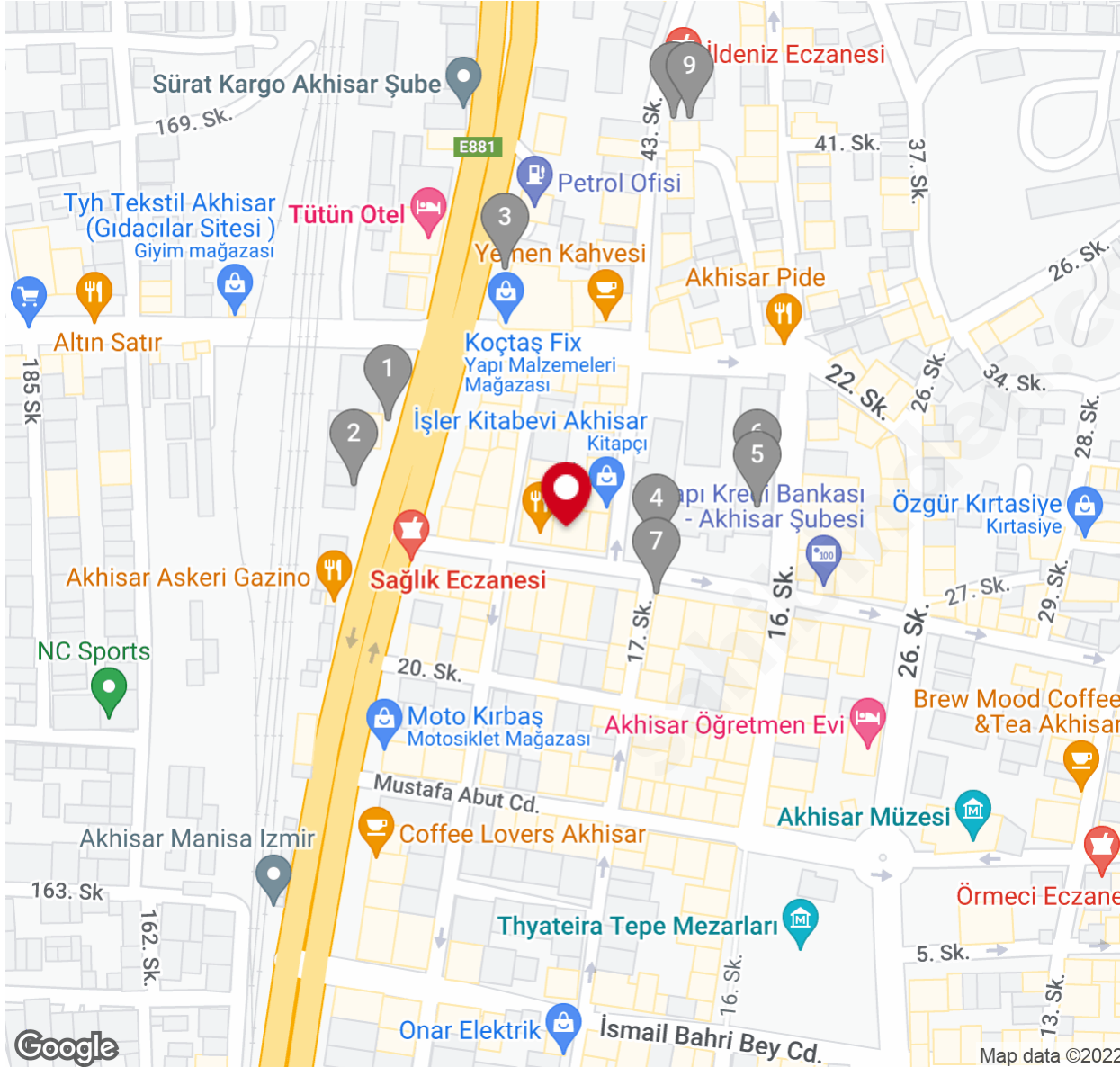
Medeni Hal



Eğitim Düzeyi



İlan Çevre Bilgisi



Mahalle için Önemli Yerler

Ulaşım

Yer Adı	Uzaklık (m)
1 Otobüs Durağı	108
2 Akhisar Tren İstasyonu	112
3 Otobüs Durağı	139

Eğitim

Yer Adı	Uzaklık (m)
4 Adnan Menderes Kız Anadolu İmam Hatip...	47
5 Misak - I Milli İlkokulu	99
6 Ali Şefik Ortaokulu	101

Sağlık

Yer Adı	Uzaklık (m)
7 Alkim Eczanesi	55
8 Akhisar 10 Nolu Aile Sağlığı Merkezi	220
9 Varcı Eczanesi	223

sahibinden.com

Teşekkürler

Bu rapor 15/06/2022 tarihinde YAMAN YATIRIM GAYRİMENKUL adına 1033233604 nolu ilan için sahibinden.com tarafından özel olarak hazırlanmıştır.



Özhan Akarsu

Gayrimenkul Danışmanı

Telefon

+90-532-4510545

Adres

RAGIP BEY MAH. 156. SK. 27 1 AKHİSAR/ MANİSA

Premium Ofis

6.
YIL