

sahibinden.com

Dijital Yatırım Analizi

Bu rapor 28/03/2023 tarihinde YAMAN YATIRIM GAYRİMENKUL adına **1075535027** nolu ilan için sahibinden.com tarafından özel olarak hazırlanmıştır.



Premium Ofis

6.
YIL

Hazırlayan:

Özhan Akarsu

YAMAN YATIRIM GAYRİMENKUL



Rapor içeriđi



- 2 Hakkımızda
- 3 İlan Bilgileri
- 4 Emlak Endeksi Deđerleri
- 5 Yakın Zamanda Kapanan Benzer İlanlar
- 6 Bölgenin Demografik Özellikleri
- 7 İlan Çevre Bilgisi

Hakkımızda



Özhan Akarsu

Gayrimenkul Danışmanı

Telefon

+90-532-4510545

Adres

RAGIP BEY MAH. 156. SK. 27 1 AKHİSAR/ MANİSA

Premium Ofis

6.
YIL

YAMAN YATIRIM GAYRİMENKUL

YAMAN YATIRIM GAYRİMENKUL



İlan Bilgileri



ATATÜRK MAH. ÇINAR REZİDANS'TA 1+1 60 M2 KİRACILI SATILIK DAİRE

Elini çabuk tut

Bu İlan Çok Popüler



124 son 7 gündeki
görüntülenme

1.425.000 TL

İlan No 1075535027

Manisa / Akhisar / Atatürk Mh.

Satılık Daire

60 m² (Brüt)

50 m² (net)

1+1

Bina Yaşı

2

Bulunduğu Kat

9

Kat Sayısı

12

Isıtma

Yerden Isıtma

Banyo Sayısı

1

Balkon

Var

Aidat

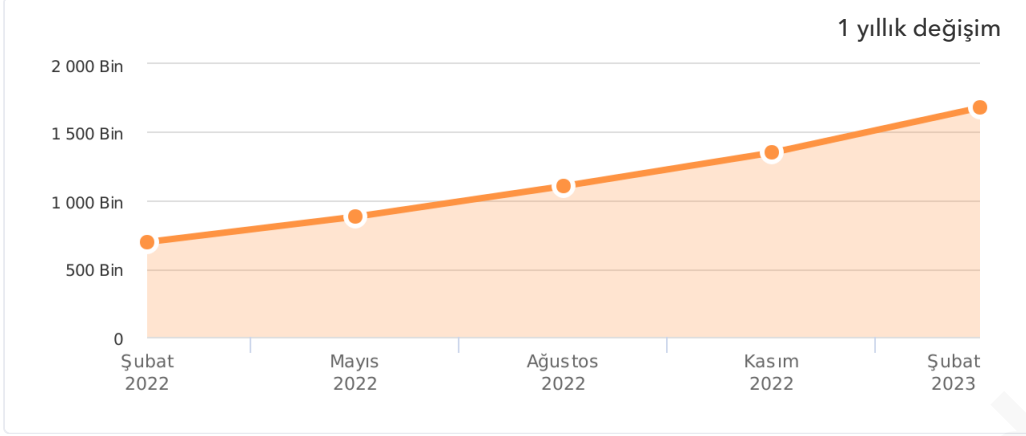
-



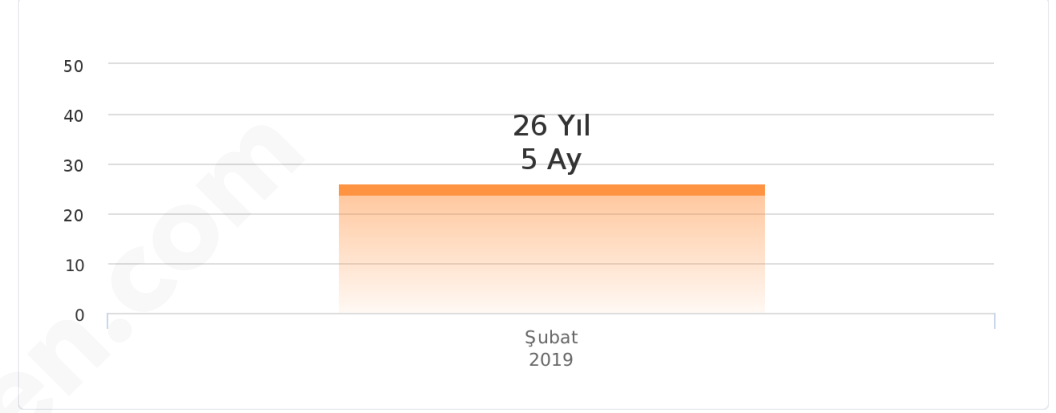
Atatürk Mh. Endeks Değeri



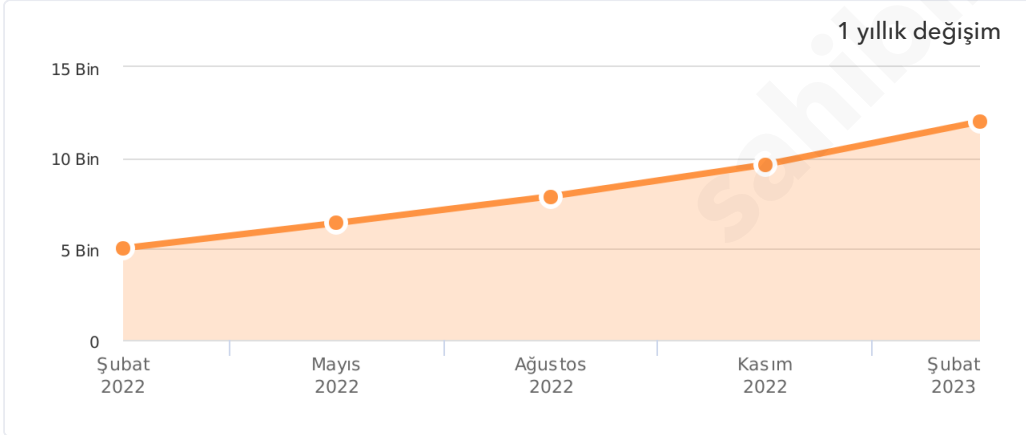
Satılık Fiyat Değişimi (TL)



Amortisman Süresi (yıl)



Satılık Metrekare Fiyatı Değişimi (TL)



Satılık m² Fiyatı Şubat 2023 Ortalaması

12.000 TL

1 Yıllık Değişim

▲ %138,24

6 Aylık Tahmin

▲ %31,93

6 Aylık Tahmin verileri istatistiksel modele dayalı geleceğe yönelik beta değerlerdir. Bu tahminlerin gerçekleşmemesi halinde sahibinden.com'un herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır.

Yayından Kaldırılan Benzer İlanlar



Son 90 gün içerisinde yayından kaldırılan, benzer kriterlere sahip **5 ilan** gösteriliyor



Satılık Daire | 60 m² | 1+1 | 9. Kat | 2 Yaş

İlgili İlan

Kimden

Emlak Ofisinden

İlan Fiyatı

1.425.000 TL

1

Satılık Daire | 60 m² | 1+1 | Zemin Kat | 0 Yaş

5 m.

Kimden

Emlak Ofisinden

İlan Kapanma Tarihi

03.03.2023

İlan Kapanış Fiyatı

1.225.000 TL

İlan Yayın Süresi

19 Gün

2

Satılık Daire | 92 m² | 2+1 | 11. Kat | 0 Yaş

9 m.

Kimden

Emlak Ofisinden

İlan Kapanma Tarihi

12.01.2023

İlan Kapanış Fiyatı

1.250.000 TL

İlan Yayın Süresi

195 Gün

3

Satılık Daire | 60 m² | 1+1 | 9. Kat | 1 Yaş

158 m.

Kimden

Sahibinden

İlan Kapanma Tarihi

03.03.2023

İlan Kapanış Fiyatı

1.300.000 TL

İlan Yayın Süresi

30 Gün

4

Satılık Daire | 100 m² | 2+1 | 1. Kat | 2 Yaş

284 m.

Kimden

Sahibinden

İlan Kapanma Tarihi

08.01.2023

İlan Kapanış Fiyatı

1.350.000 TL

İlan Yayın Süresi

86 Gün

5

Satılık Daire | 60 m² | 1+1 | 2. Kat | 0 Yaş

396 m.

Kimden

Emlak Ofisinden

İlan Kapanma Tarihi

28.01.2023

İlan Kapanış Fiyatı

1.225.000 TL

İlan Yayın Süresi

30 Gün

Atatürk Mh. Demografik Özellikleri



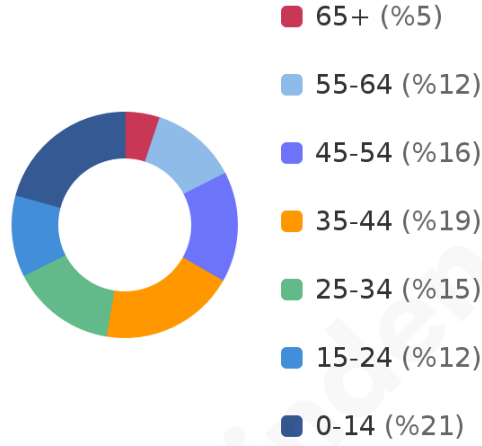
Demografik bilgiler, TUIK işbirliği ile hazırlanan 2020 yılına ait verilerdir.

Nüfus



14.140

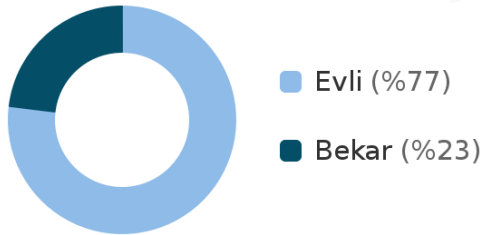
Yaş Dağılımı



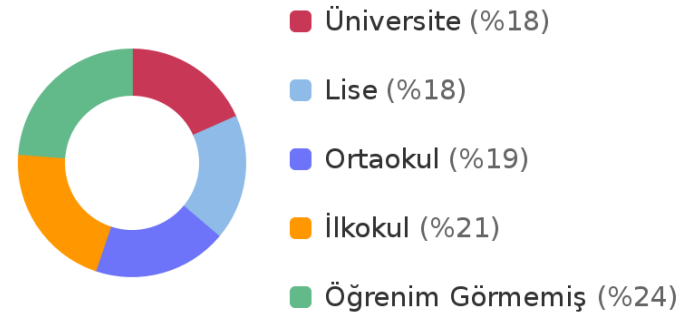
Cinsiyet Dağılımı



Medeni Hal



Eğitim Düzeyi





sahibinden.com

Teşekkürler

Bu rapor 28/03/2023 tarihinde YAMAN YATIRIM GAYRİMENKUL adına **1075535027** nolu ilan için **sahibinden.com** tarafından özel olarak hazırlanmıştır.



Özhan Akarsu

Gayrimenkul Danışmanı

Telefon

+90-532-4510545

Adres

RAGIP BEY MAH. 156. SK. 27 1 AKHİSAR/ MANİSA

Premium Ofis

6.
YIL