



L A L E

KISIKLI
KONAKLARI

Üsküdar'da
Karma Yaşam Merkezi
Sizleri Bekliyor!



Konut

Açık Konseptli AVM

Özel Hastane

Ofis Alanları

Yeni hayatınıza
Hoş Geldiniz

*Sizi Avrupa ve Anadolu Yakası'nın Merkezine taşıyoruz.
Konum, konsept ve mimari ayrıcalıklarıyla; yemyeşil bahçeleri,
geniş teras ve balkonları ile sizi doğayla buluşturuyoruz.*

Seçkin bir Yaşam Alanı

*Stresten uzak ve her yere yakın bir yaşam alanı.
Geniş bahçenizin keyfini yaşarken,
günün yorgunluğunu atabileceğiniz müstakil bir hayat sunuyoruz.*



Pencereniz her zaman
Yeşile Açılıyor

*Lale Kısıklı Konakları,
özenle tasarlanmış peyzajı ile size ve ailenize
ferah bir yaşam alanı sunuyor.*

Küçüklerin *Büyük Keyfi*

*Çocuklar için güvenli, mutlu ve sağlıklı
geniş bahçeleriyle Lale Kısıklı Konakları'nda
yepyeni bir yaşam sizleri bekliyor.*



50 m²'ye varan müstakil
Teras Alanları

*Geniş teras ve balkonları ile
huzur bulup ailenizle hoş vakit geçireceğiniz
yüksek prestijli bir yaşam.*



Daha azı ile Yetinmeyin

*Lale Kısıklı Konakları'nda 3 oda 1 salondan,
6 oda 2 salona kadar ferah yaşam seçenekleri ile
50m²'ye varan teras alanları, 400 m²'ye varan bahçe alanları,
geniş balkonları ile Lale Kısıklı Konakları'nı sizin için tasarladık.*



400 m²'ye varan size özel
Geniş Bahçeler

*Lale Kısıklı Konakları'nda,
geniş bahçe konseptiyle sevdiklerinizle birlikte
hayatın keyfini sürün.*



Geniş Peyzajınızda *Nefes Alın*

*Şimdi kendinize bir ödül verin ve
ailenizle yeni bir hayata adım atın.
Lale Kısıklı Konakları'nda doğa rengarenk.*



Geniş balkonlarınızda
Keyifli Zamanlar

*Çağdaş ve klasik mimari tasarımın buluştuğu
geniş balkonları ile yeni hayatınızda ki tüm detaylar
titizlikle düşünüldü.*



Üsküdar'ın Kalbinde İstanbul'un Merkezinde

*Aileniz için tasarlanmış yeni karma yaşam; hastane ve
açık konseptli butik AVM konforu elinizin altında.*

*İstanbul'dan uzak kalmadan bahçe yaşamına dokunmak
Lale Kısıklı Konakları kadar yakın...*



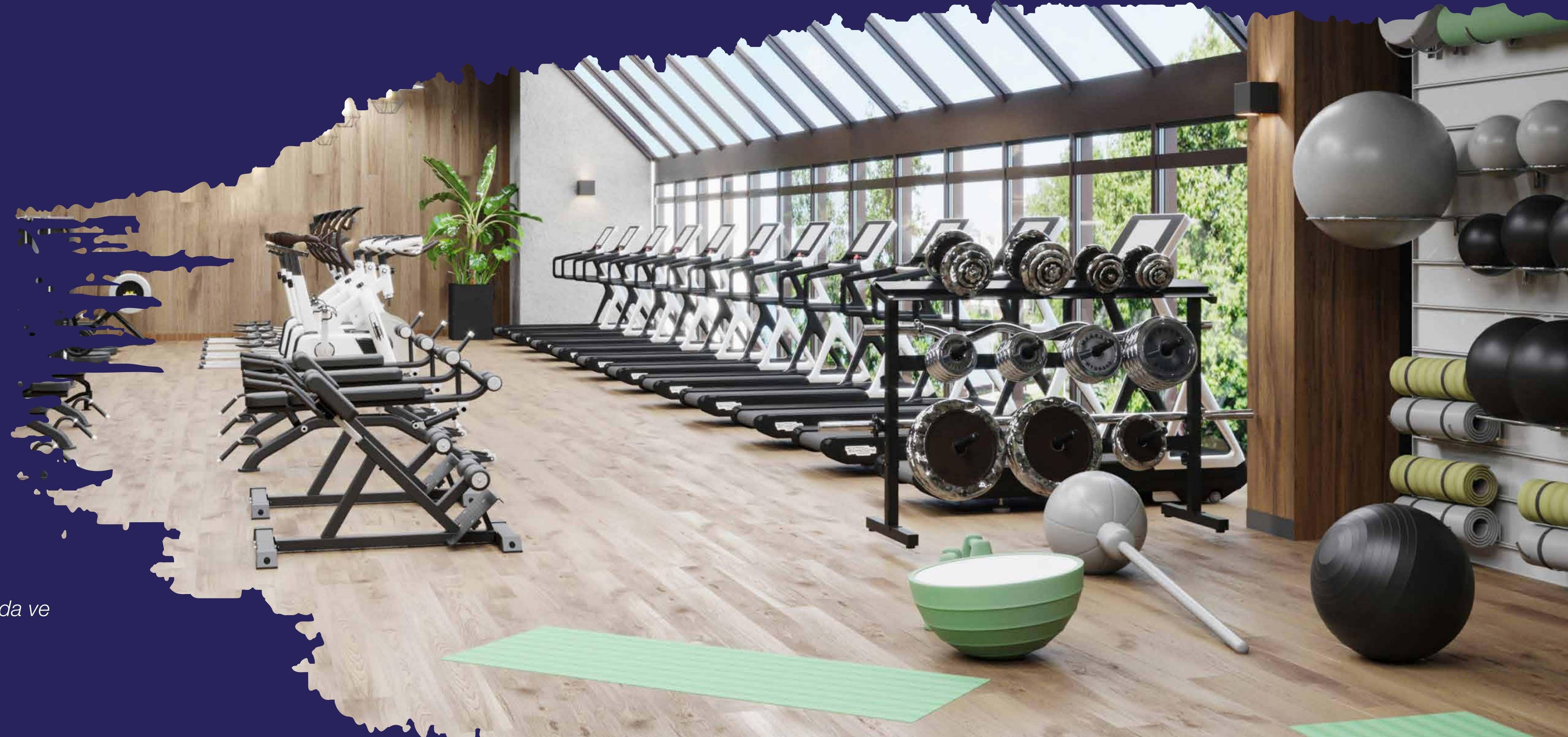
Sağlıklı
Bir Yaşam

*Kapalı yüzme havuzu ve çocuklara özel yüzme havuzuyla
4 mevsim ailenizle eğlenmenin, sağlıklı yaşamın
keyfini çıkarın.*

Her zaman

Sağlık ve Güzellik

*Lale Kısıklı Konakları'nda,
spor artık sizin için lüks değil. Evinizin konforunda ve
hemen yanı başınızda.*



Ferah ve nezh

Yaşam Tarzınız

*Dünya lezzetlerini paylaşacağınız,
keyifli sohbetlere eşlik edebileceğiniz nezh bir ortam
evinize çok yakın.*



Doyasıya
Eğlence
Doyasıya
Oyun

Her zaman en çok da onların mutluluğunu düşündüğünüzü biliyoruz. Çevredeki en gözde okullara yakınlığı ile Lale Kısıklı Konakları'nda çocuklarınız için keyifli bir sosyal hayat tasarlandı.





Sporla büyüyen *Mutluluklar*

*Basketbol sahası ile Lale Kısıklı Konakları'nda,
çocuklar çok eğlenecek.
Gençler için sosyal hayat çok daha eğlenceli.*

Her zaman *Güvenle*

*Geniş ve rahat park imkanına sahip otoparkınızda,
elektrikli araçlarınızı şarj istasyonunda şarj ederken gözünüz arkada
kalmayacak.*



TİP 19 Bahçe Katı

A2 Blok No: 1

Daire Tip: 5,5+1

Net M²: 200,99

Brüt M²: 316,79

1 SALON	39.65 m ²
2 MUTFAK	22.95 m ²
3 ANTRE + HOL	14.31 m ²
4 YARDIMCI ODASI	9.95 m ²
5 BANYO	3.22 m ²
6 YARDIMCI BANYO	3.13 m ²
7 İŞLİK	3.91 m ²
8 BANYO	3.85 m ²
9 EBV. YATAK ODASI	12.04 m ²

10 GİYİNME ODASI	11.31 m ²
11 EBV. BANYO	3.92 m ²
12 YATAK ODASI	10.17 m ²
13 ÇALIŞMA ODASI	8.00 m ²
14 YATAK ODASI	12.13 m ²
15 YATAK ODASI	17.28 m ²
16 ANTRE + HOL	13.30 m ²
17 BAHÇE	173 m ²



TİP 34 Bahçe Katı

B Blok No: 3

Daire Tip: 7,5+1

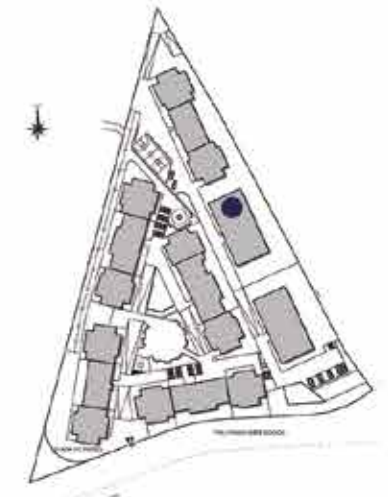
Net M²: 229,03

Brüt M²: 342,17



1 SALON	41.27 m ²
2 MUTFAK	16.01 m ²
3 ANTRE + HOL	15.04 m ²
4 YATAK ODASI	13.19 m ²
5 YATAK ODASI	17.05 m ²
6 BANYO	3.60 m ²
7 BANYO	3.81 m ²
8 EBV. YATAK ODASI	19.39 m ²
9 GİYİNME ODASI	10.35 m ²

10 EBV. BANYO	3.60 m ²
11 BANYO	3.81 m ²
12 ANTRE	15.63 m ²
13 YARDIMCI ODASI	7.81 m ²
14 YARDIMCI BANYO	2.45 m ²
15 YATAK ODASI	12.40 m ²
16 YATAK ODASI	19.09 m ²
17 YATAK ODASI	16.01 m ²
18 BAHÇE	220 m ²





TİP 12 Bahçe Katı

D3 Blok No: 1

Daire Tip: 6+1

Net M²: 204,90

Brüt M²: 336,18



1 SALON	39,11 m ²
2 MUTFAK	21,31 m ²
3 ANTRE + HOL	11,75 m ²
4 YARDIMCI ODASI	8,75 m ²
5 YATAK ODASI	15,33 m ²
6 BANYO	2,64 m ²
7 BANYO	3,41 m ²
8 YARDIMCI BANYO	2,41 m ²
9 ÇAMAŞIR ODASI	2,36 m ²
10 EBV. YATAK ODASI	24,19 m ²

11 GİYİNME ODASI	12,72 m ²
12 YATAK ODASI	12,41 m ²
13 YATAK ODASI	10,26 m ²
14 YATAK ODASI	10,28 m ²
15 YATAK ODASI	15,33 m ²
16 BANYO	2,64 m ²
17 BANYO	3,42 m ²
18 BANYO	5,83 m ²
19 ANTRE + HOL	14,49 m ²
20 BAHÇE	157 m ²

TİP 29 Bahçe Katı

C3-3 Blok No: 2

Daire Tip: 5,5+1

Net M²: 250,78

Brüt M²: 380,12



1 SALON	35,01 m ²
2 MUTFAK	21,31 m ²
3 ANTRE + HOL	9,90 m ²
4 ÇAMAŞIR ODASI	2,36 m ²
5 BANYO	3,42 m ²
6 YARDIMCI ODASI	8,45 m ²
7 YARDIMCI BANYO	3,04 m ²
8 YATAK ODASI	15,48 m ²
9 BANYO	2,64 m ²
10 EBV. YATAK ODASI	38,76 m ²
11 EBV. BANYO	5,28 m ²

12 YATAK ODASI	17,27 m ²
13 ANTRE + HOL	4,86 m ²
14 YATAK ODASI	14,86 m ²
15 YATAK ODASI	14,58 m ²
16 YATAK ODASI	20,20 m ²
17 BANYO	2,64 m ²
18 BANYO	3,42 m ²
19 BALKON	10,48 m ²
20 BALKON	2,24 m ²
21 BAHÇE	150 m ²





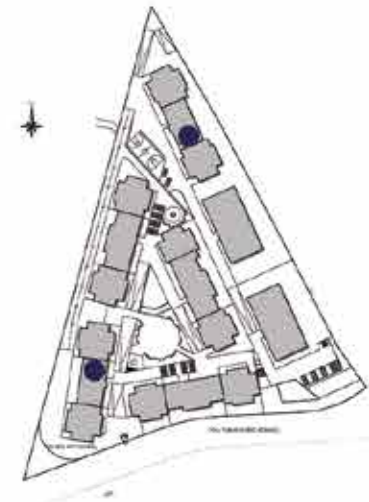
TİP 1 Ara Kat

A2 Blok No: 3

Daire Tip: 3+1

Net M²: 133,12

Brüt M²: 208,34



1 SALON	35.86 m ²
2 MUTFAK	18.34 m ²
3 ANTRE	8.41 m ²
4 HOL	7.42 m ²
5 YATAK ODASI	11.84 m ²
6 YATAK ODASI	11.30 m ²
7 EBV. YATAK ODASI	18.72 m ²
8 EBV. BANYO	3.06 m ²
9 BANYO	4.50 m ²
10 ÇAMAŞIR ODASI	2.80 m ²
11 BANYO	2.64 m ²
12 BALKON	9.07 m ²



TİP 5 Ara Kat

D2 Blok No: 7

Daire Tip: 3+1

Net M²: 140,34

Brüt M²: 212,56



1 SALON	36.22 m ²
2 MUTFAK	15.97 m ²
3 OTURMA ODASI	19.70 m ²
4 ANTRE	11.63 m ²
5 HOL	4.26 m ²
6 BANYO	3.52 m ²
7 EBV. YATAK ODASI	17.70 m ²
8 YATAK ODASI	14.27 m ²
9 EBV. BANYO	3.60 m ²
10 BANYO	3.92 m ²
11 BALKON	3.00 m ²
12 BALKON	5.60 m ²





TİP 13 Ara Kat

C3 Blok No: 6

Daire Tip: 3+1

Net M²: 145,74

Brüt M²: 224,44



1 SALON	37.60 m ²
2 MUTFAK	17.26 m ²
3 OTURMA ODASI	14.86 m ²
4 ANTRE	11.15 m ²
5 HOL	5.04 m ²
6 BANYO	2.70 m ²
7 EBV. YATAK ODASI	19.70 m ²
8 YATAK ODASI	14.56 m ²
9 EBV. BANYO	3.44 m ²
10 BANYO	5.81 m ²
11 BALKON	11.89 m ²
12 BALKON	2.25 m ²



TİP 8 Ara Kat

C2-2 Blok No: 7

Daire Tip: 4,5+1

Net M²: 262,73

Brüt M²: 395,65



1 SALON	35.73 m ²
2 MUTFAK	17.81 m ²
3 ANTRE	7.93 m ²
4 HOL	7.20 m ²
5 BANYO	2.30 m ²
6 ÇAMAŞIR ODASI	2.27 m ²
7 BANYO	4.50 m ²
8 BANYO	3.06 m ²
9 BANYO	2.37 m ²
10 YATAK ODASI	9.14 m ²
11 YATAK ODASI	11.71 m ²
12 YATAK ODASI	18.18 m ²
13 BALKON	8.47 m ²
14 SALON + KITCHENETTE	36.48 m ²
15 ANTRE	7.13 m ²
16 HOL	7.33 m ²
17 BANYO	4.57 m ²
18 EBV. BANYO	2.72 m ²
19 YATAK ODASI	10.40 m ²
20 EBV. YATAK ODASI	10.37 m ²
21 GİYİNME ODASI	12.18 m ²
22 TERAS	24.73 m ²
23 TERAS	12.62 m ²



TİP 6 Teras Katı

D2 Blok No: 11

Daire Tip: 4,5+2

Net M²: 253,46

Brüt M²: 390,24



1 SALON	36.66 m ²
2 MUTFAK	16.99 m ²
3 ANTRE + HOL	19.61 m ²
4 YARDIMCI ODASI	8.25 m ²
5 YATAK ODASI	4.69 m ²
6 BANYO	4.83 m ²
7 BANYO	2.89 m ²
8 YARDIMCI BANYO	2.47 m ²
9 YATAK ODASI	19.49 m ²
10 YARDIMCI ODASI	9.53 m ²
11 BALKON	2.90 m ²



12 SALON + KITCHENETTE	22.15 m ²
13 YATAK ODASI	10.05 m ²
14 YATAK ODASI	14.98 m ²
15 ANTRE	8.00 m ²
16 HOL	4.98 m ²
17 BANYO	4.83 m ²
18 EBV. BANYO	2.80 m ²
19 EBV. YATAK ODASI	14.10 m ²
20 GİYİNME ODASI	7.80 m ²
21 TERAS	41.99 m ²
22 BALKON	5.60 m ²



TİP 37 Teras Katı

B Blok No: 14

Daire Tip: 4,5+2

Net M²: 277,38

Brüt M²: 403,55



1 SALON	45.99 m ²
2 MUTFAK	20.72 m ²
3 ANTRE	11.95 m ²
4 HOL	5.50 m ²
5 YARDIMCI ODASI	11.14 m ²
6 YARDIMCI BANYO	2.47 m ²
7 YATAK ODASI	16.15 m ²
8 YATAK ODASI	17.40 m ²
9 BANYO	3.18 m ²
10 ÇAMAŞIR ODASI	2.58 m ²
11 BANYO	4.24 m ²
12 BALKON	2.90 m ²
13 SALON + KITCHENETTE	44.27 m ²
14 ANTRE + HOL	10.63 m ²
15 EBV. BANYO	4.42 m ²
16 GİYİNME ODASI	14.80 m ²
17 EBV. YATAK ODASI	18.68 m ²
18 TERAS	49.00 m ²





Burhaniye, Yunus Emre Sokağı No:18, 34676 Üsküdar/İstanbul

T +90 216 341 52 53

M info@lalekisiklikonaklari.com

W www.lalekisiklikonaklari.com



lalekisiklikonaklari



lalekisiklikonaklari



L A L E

KISIKLI
KONAKLARI