



# LOTUS

— GÖKTÜRK —

BARUM İNŞAAT

**DEĞİŞİME ÖNCÜLÜK EDİN, YAŞAM RENGİNİZİ BELİRLEYİN.**

“Dört mevsim huzurun anahtarı, şehrin ışığı Lotus’da.”

“Eviniz en değerli renginizdir. “

Siz hangi mevsimde ışıldıyorsunuz ?

Lotus’un kapılarını açtığınızda cevabını bulacaksınız...



# LOTUS GÖKTÜRK'LE DOĞAYA YATIRIM YAPMA FIRSATI

Lotus Göktürk, yeni yaşam alanlarınız için özel bir konsept inşa ediyor. Doğanın içinde iyi bir yatırım sizleri bekliyor.



## DOĞANIN İÇİNDE HUZURLU YAŞAM

- 2000 M<sup>2</sup> arazide 1300 M<sup>2</sup> peyzaj alanı,
- Tüm detayları ile tasarım mimari proje,
- Tüm dairelerde orman manzarası,
- Gayrettepe –Havalimanı metro
- hattı ile hızlı ulaşım olanağı,
- Her daireye ait kapalı otopark ve depo alanı,
- Açık havada barbekü alanı,
- Açık alanda çocuk oyun grubu,
- Açık yürüyüş alanı ve kapalı fitness center,
- Sauna ve kapalı yüzme havuzu,
- Tüm yaşam alanı ihtiyaçlarını
- karşılayacak jeneratör – su deposu.



**DOĞANIN İÇİNDE**  
**HUZURLU YAŞAM**

Aileniz ve sevdikleriniz ile birlikte her gün  
daha iyi bir güne uyanacağınız mutlu ve huzurlu bir yaşamın kapıları  
**Lotus Göktürk**'te sizleri bekliyor.



## SAĞLIKLI YAŞAM ALANLARI

Lotus Göktürk'te sporla iç içe bir yaşam;  
Fitness salonunda sporunuzu yaptıktan sonra  
365 gün yüzme keyfini kapalı  
havuzunuzda yaşayın,  
saunanızda ise stresten uzaklaşın.

# “DOĞA İLE İÇ İÇE BAHÇE KATLARI”

## ZEMİN KAT BAHÇE PLANI

- 4 ADET 2+1
- 2 ADET 1+1



## “ZEMİN KAT 2+1 A TİPİ DAİRE”

### ALAN ÖLÇÜLERİMİZ

- NET 84 M<sup>2</sup>
- TERAS 28 M<sup>2</sup>
- BRÜT 138 M<sup>2</sup>





## AVANTAJLI LOKASYON

**Lotus Göktürk**, Şehrin karmaşasından uzak  
Belgrad Ormanının yanı başında  
tüm lokasyonlara kolay ulaşım avantajı





## Yatak Odası

Temiz hava ve  
gürültüden uzak bir  
ortam ile  
dingin bir uykuya  
ev sahipliği yapan  
yatak odanızda  
her gün daha güzel  
bir güne uyanın



## *Genel Banyo*

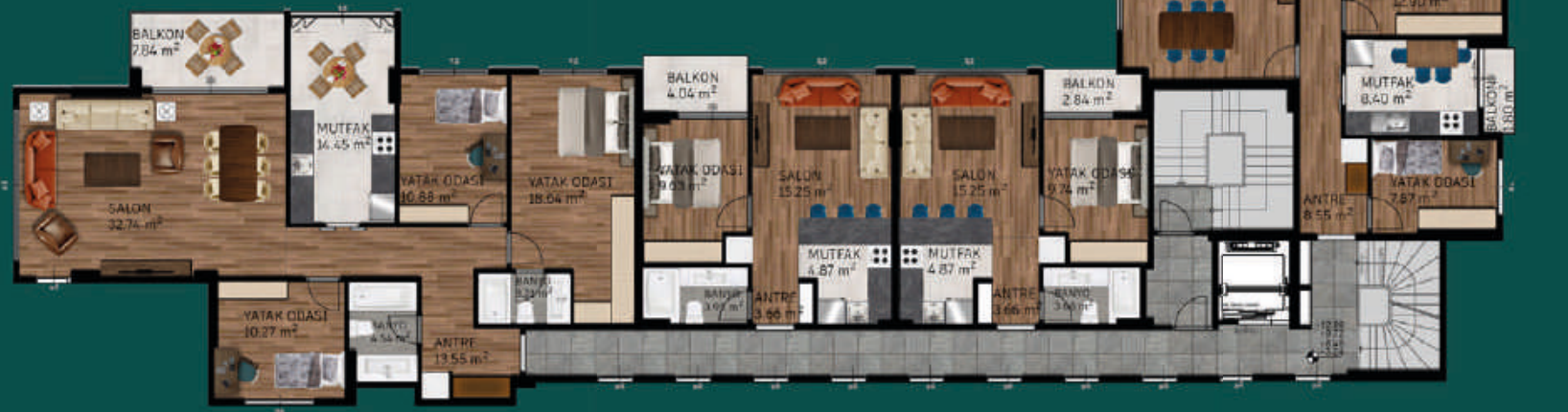
Modern mimari  
yaklaşımı  
ile estetiği birleştiren  
banyolarda  
ferahlığın  
keyfi  
sizleri bekliyor.



# “HER DAİREDE BALKON ALANLARI”

## 1.2. ve 3. KAT PLANI

- 2 ADET 3+1
- 2 ADET 2+1
- 2 ADET 1+1



## “3+1 A TiPi DAİRE ”

### ALAN ÖLÇÜLERİMİZ

- NET 128 M<sup>2</sup>
- BRÜT 173 M<sup>2</sup>





## Yaşam Alanı

Ferah bir salonla  
yaşam alanlarınızı  
dilediğiniz gibi  
dekore edebilirsiniz.  
Geniş ve ferah salon ile  
siz ve ailenize yeni bir  
yaşam  
standardı sunuyor.



## Mutfak

Geniş pencerelerle  
günlüğünde ve  
temiz havaya  
açılan aydınlık,  
ideal ölçülerde  
modern bir  
mutfak  
sizleri bekliyor.







## “3+1 B TiPi DAİRE”

### ALAN ÖLÇÜLERİMİZ

- NET 110 M<sup>2</sup>
- BRÜT 150 M<sup>2</sup>













## “2+1 B TiPi DAİRE”

### ALAN ÖLÇÜLERİMİZ

- NET 90 M<sup>2</sup>
- BRÜT 122 M<sup>2</sup>













## “1+1 B TiPi DAİRE”

### ALAN ÖLÇÜLERİMİZ

- NET 46 M<sup>2</sup>
- BRÜT 63 M<sup>2</sup>











**Göktürk'te,**

İstanbul'un en yüksek noktasında bir cennet...

Evinizden çıkar çıkmaz, hayat veren doğası ve mis gibi havasıyla Belgrad Ormanı karşınızda...

**Lotus Göktürk'te** şehrin ortasında bir mucizeye komşu olmanın mutluluğunu yaşayacaksınız.

1+1, 2+1 ve 3+1 daire seçenekleri ve sosyal olanakların birarada bulunduğu LOTUS sizlere özledığınız doğal yaşamı modern yaşamın tüm imkanlarıyla birlikte sunuyor. Hayata bakış açınızı değiştirecek yepyeni bir konut projesi

**LOTUS GÖKTÜRK**

BARUM İNŞAAT AŞ.

## GÖKTÜRK KONUT PROJESİ



GÖKTÜRK CADDESİ



**GAYRETTEPE-HAVALİMANI  
METRO DURAĞI**

Göktürk  
Merkez Mah.



**BELGRAD ORMANI**

**KEMERBURGAZ KENT ORMANI**



HASDAL-KEMERBURGAZ YOLU

İstanbul Cad.

Davutpaşa Cad.

Selânik B.

“LOTUS GÖKTÜRK” bölgenin en yüksek noktasında yer alan  
Elit Manzara Belgrad Ormanı, ayrıcalıklı konumu ve özgün tasarımı ile ön plana çıkıyor.  
Tasarımında doğa, manzara ve kaliteye odaklanılan LOTUS GÖKTÜRK Konutları,  
kullanıcılarına her detayıyla çeşitlilik sunan; ayrıcalıklı çizgisi ve sahip olduğu merkezi  
konumu ile önem taşıyan bir proje.

Alçak katlı konut ve Belgrad ormanına açılan evler ile farklı alternatifler barındıran proje, sakinlerine pek  
çok yaşam stilini aynı anda sunuyor. Peyzajın bina içinde devam ettirilmesi ile oluşturulan  
iç sokağı ve ormana bakan bahçe terasları, açık-kapalı aktivite alanları tasarımının  
bütününe zenginlik katıyor.

*Lotus Gökürk*



BARUM İNŞAAT

[www.lotusgokturk.com](http://www.lotusgokturk.com) | [www.baruminsaat.com](http://www.baruminsaat.com)

+90 533 133 21 92 | [info@lotusgokturk.com](mailto:info@lotusgokturk.com)

Göktürk Merkez Mah. Göktürk Cad. No: 100

Eyüpsultan / İSTANBUL

Bu katalogta yer alan görseller sadece Lotus Göktürk projesi hakkında bilgi vermek amacı ile tanıtım mahiyetinde kullanılmıştır. Taahhüt niteliği taşımaz. Görseller, mekanlar üç boyutlu çizimler de farklılık gösterebilir. Barum İnşaat Tic. Ltd. Şti. teknik ve idari görsellerde dilediği değişikliği, düzeltmeyi yapma ve /veya bunları ortadan kaldırma hakkını saklı tutar.